



WOLFGANG FELGER
Immobilien & Finanzen



WOLFGANG FELGER

Immobilien & Finanzen



**Immobilien- &
Bauplatzvermittlung**



**Neubauplanung /
Projektentwicklung**



**Wertermittlungen
von Immobilien**



Über uns

Es macht einfach Spaß ständig mit Menschen in Kontakt zu sein. An „etwas Großem“ mitarbeiten zu können:

- den Traum von den eigenen 4 Wänden -

den sicheren Verkauf von Immobilien zu organisieren, Strategien und Pläne zu entwickeln und Sicherheit vermitteln zu können.

Unsere MAXIME –Beratung wie für einen guten Freund- steht für unsere Arbeitsweise. Hier stehen Sie als Kunde im Mittelpunkt. Ihr Interesse und Ihre Wünsche sind das Ziel. Die realistische Umsetzung ist der Weg und unsere Aufgabe. 30 Jahre Erfahrung im Finanz- und Immobilienbereich, die Ausbildung zum Bankfachwirt, verbandsgeprüften Bewerter (VDM), Bauprojektentwickler (EIA) bzw. zur Bankkauffrau bilden eine gesunde Basis für eine erfolgreiche Zusammenarbeit mit Ihnen.

Fachliche Kompetenz, konkret, sachlich und einfach menschlich sein – das erwartet Sie bei uns!

Wir freuen uns auf Sie



Wolfgang Felger



Maike Felger

IMMOBILIEN

Neubauimmobilien / Neubauprojektierung

Wir entwickeln und planen nach Ihren Vorstellungen und Wünschen. Erfahrene Partner setzen Ihren Plan in die Tat um, bezugsfertig oder als Ausbauhaus.

Vermittlung von Immobilien und Baugrundstücken

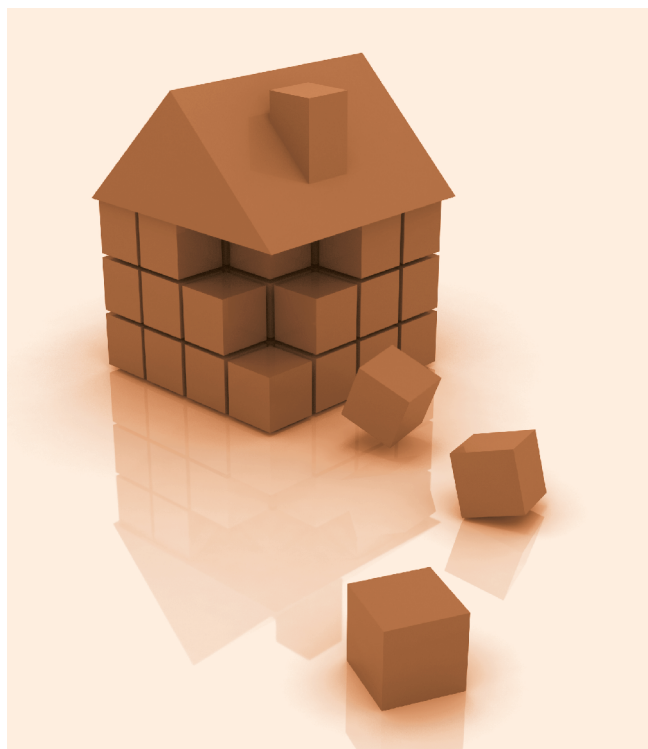
Zielsicher die komplette Abwicklung für Sie übernehmen, damit Sie stressfrei und sicher kaufen oder verkaufen können.. Das ist unsere Aufgabe.

Immobilienwertermittlung

Sie wollen den Wert Ihrer Immobilie erfahren?
Wir ermitteln den Marktwert. Einfach, konkret, schnell!

Unabhängige Immobilienberatung

Bei Immobilien-/ Erbaseinandersetzungen; bei Kaufüberlegungen für ein konkretes Objekt; bei Unsicherheiten oder einfach nur zur Begleitung eines Kaufs/Verkaufs sind wir als Berater gerne für Sie da.



FINANZIERUNG

Kapitalanalyse

Vor einer fundierten Finanzierungsberatung steht die Bestandsaufnahme. Daraus entwickeln wir Ihre Ziele und Möglichkeiten.

Finanzierungsberatung und -vermittlung

Wir planen Ihre persönliche Finanzierung und besorgen günstige Konditionen. So fest oder anpassungsfähig, so flexibel oder langfristig wie nötig und möglich! Eine persönliche Begleitung bis zum Vertragsabschluss.

Information über Absicherungsmöglichkeiten

Den Absicherungsbedarf für Mensch und Haus helfen wir Ihnen optimiert zu lösen.

Kooperationen

Ein Netzwerk von Spezialisten deckt viele Themenbereiche für Sie ab.

» Eine runde Sache für Ihr Anliegen «



KAPITALANLAGE / VORSORGESPAREN

Strategie

Vermögensaufbau und Vermögensabsicherung ist ein Thema für alle Generationen!
Wir entwickeln eine Strategie für Sie und setzen den Plan mit Ihnen um.

Geldanlage und Vorsorgesparen

Private Vorsorge für sich selbst, die Kinder oder Enkel?
Professionell betreute Anlageform?
Wir helfen Ihnen, eine gute Lösung zu finden!

Immobilien als Kapitalanlage

Ob klassische Renditeimmobilie oder steueroptimierte Abschreibungsimmobilie, wir suchen das passende Objekt. Auch bundesweit!

Unabhängige Beratung

Besprechen Sie Ihre Ideen und Vorstellungen mit uns. Wir beraten sie vom Produkt unabhängig.

